

PROVINCE DE QUÉBEC
COMMISSION SCOLAIRE DE LA SEIGNEURIE-DES-MILLE-ÎLES

COMITÉ EXÉCUTIF

Séance ordinaire du comité exécutif de la Commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Îles tenue le mardi 12 octobre 2010 à 19 h 30 à la salle Jacques-St-André du Centre multiservice de Sainte-Thérèse, 125, rue Beauchamp, Sainte-Thérèse.

PRÉSENCES

Étaient présents : Mmes Josée Bastien, Paule Fortier, Lise Landry, Guylaine Richer et M. Normand Chalifoux, tous commissaires formant quorum, ainsi que Mmes Karine Lefrançois et Elisa Rietzschel, commissaires-parents.

M. Richard Chaurest, dir. gén. adj., en remplacement de M. Jean-François Lachance, dir. gén., Jonathan Desjardins Mallette, secr. gén. et dir. serv. aff. corp. et comm., Mmes Marie-France Boyer, dir. gén. adj., Nathalie Joannette, dir. gén. adj. et M. Denis Riopel, dir. serv. ress. mat.

Mmes Nadine Blais et Estelle Labelle ont prévenu de leur absence.

OUVERTURE

Les commissaires présents forment quorum sous la présidence de Mme Guylaine Richer, présidente.

Il est 19 h 30.

PROCÈS-VERBAL

Résolution n^o CE-101012-2333

Il est proposé par Mme Paule Fortier

D'ADOPTER tel quel le procès-verbal de la séance du 14 septembre 2010.

Adopté

ORDRE DU JOUR

Résolution n^o CE-101012-2334

Il est proposé par Mme Lise Landry

D'ADOPTER tel quel le projet d'ordre du jour, lequel comprend le sujet suivant, en plus des points statutaires :

4. Nomination de professionnels en architecture, en génie mécanique et électricité, et en ingénierie structure et génie civil dans le cadre du budget des investissements et des mesures 50690 « Maintien des bâtiments » et 50710 « Résorption du déficit d'entretien »;

DE PERMETTRE à la présidente d'intervertir l'ordre des sujets, selon son bon jugement.

Adopté

M. Normand Chalifoux occupe son siège à 20 h 25.

NOMINATION DE PROFESSIONNELS EN ARCHITECTURE, EN GÉNIE MÉCANIQUE ET ÉLECTRICITÉ, ET EN INGÉNIERIE STRUCTURE ET GÉNIE CIVIL DANS LE CADRE DU BUDGET DES INVESTISSEMENTS ET DES MESURES 50690 « MAINTIEN DES BÂTIMENTS » ET 50710 « RÉSORPTION DU DÉFICIT D'ENTRETIEN »

Résolution n° CE-101012-2335

ATTENDU qu'il y a lieu d'effectuer les travaux suivants dans le cadre du budget des investissements (résolution n° CC-100622-3306) et des mesures 50690 « Maintien des bâtiments » (résolution n° CC-100622-3307) et 50710 « Résorption du déficit d'entretien » (résolution n° CC-100622-3308) :

BÂTIMENT	PROJET	Coût estimé des travaux (incluant honoraires, imprévus et taxes)
Alpha	Projet de sécurité (Conformité au code) (Phase 4) (Maintenance des bâtiments)	1 000 000 \$
Chante-Bois	Réfection de la toiture (Résorption du déficit d'entretien)	400 000 \$
des Mésanges	Réfection du gymnase (Plafond, murs et éclairage) (Résorption du déficit d'entretien) Remplacement du plancher du gymnase (Plusieurs tuiles envelopées - Amiante) (Résorption du déficit d'entretien)	270 000 \$
Divers	Nettoyage des conduits de ventilation (Qualité de l'air)	320 000 \$
Jeunes du monde	Remplacement de la tuyauterie de chauffage (Résorption du déficit d'entretien)	350 000 \$
Le Tandem (pavillon Lionel-Bertrand)	Réfection plafond, éclairage, murs du gymnase et drainage de la fondation (Résorption du déficit d'entretien) Remplacement du plancher du gymnase (Budget des investissements)	300 000 \$
Pavillon Blanchard	Mise aux normes (Sécurité et amiante) (Maintenance des bâtiments) Aménagement de la salle des serveurs (Budget des investissements) Installation d'une génératrice (Budget des investissements)	575 000 \$
Polyvalente Deux-Montagnes	Mesure d'efficacité énergétique (Géothermie) (Phase 3) (Maintenance des bâtiments)	1 559 017 \$
Polyvalente Deux-Montagnes	Remplacement des fenêtres (Phase finale) (Résorption du déficit d'entretien)	400 000 \$
Polyvalente Sainte-Thérèse	Réfection du débarcadère (Engagement projet de piste d'athlétisme) (Maintenance des bâtiments)	600 000 \$
Sainte-Scholastique	Remplacement des conduits de chauffage (Résorption du déficit d'entretien)	300 000 \$
Saint-Gabriel (pavillon Saint-Gabriel)	Réfection de la cour d'école (Maintenance des bâtiments)	750 000 \$
secondaire des Patriotes	Remplacement de 24 portes de cages d'escaliers (Résorption du déficit d'entretien)	200 000 \$
secondaire d'Oka	Vétusté (Résorption du déficit d'entretien) Maçonnerie (Phase finale) (Résorption du déficit d'entretien)	1 362 312 \$
Terre des jeunes	Enlèvement complet de l'amiante (aile sud) (grades 1 et 2) (Résorption du déficit d'entretien) Réparation de la toiture (Solinage partie neuve et problème de ventilation) (Résorption du déficit d'entretien)	250 000 \$
Val-des-Ormes	Réfection de la toiture (Résorption du déficit d'entretien) Réfection du plafond du gymnase (Résorption du déficit d'entretien)	400 000 \$

ATTENDU que la Commission scolaire doit retenir les services de firmes professionnelles en architecture et en ingénierie pour la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux;

ATTENDU la Politique d'approvisionnement de biens et de services (RM-01) et du Règlement sur la délégation de pouvoirs (SIP-08) de la Commission scolaire;

Il est proposé par Mme Karine Lefrançois

DE RETENIR les firmes professionnelles suivantes pour la préparation des plans et devis et la surveillance des travaux, le tout sous réserve de l'approbation des projets par le ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport dans le cadre des mesures 50690 « Maintien des bâtiments » et 50710 « Résorption du déficit d'entretien » :

BÂTIMENT	PROJET
Alpha	Projet de sécurité (Conformité au code) (Phase 4) (Maintien des bâtiments) - Firme d'architecture : Bouré Therrien architectes - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés Inc.
Chante-Bois	Réfection de la toiture (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Yelle Maillé Legault architectes en consortium
des Mésanges	Réfection du gymnase (Plafond, murs et éclairage) (Résorption du déficit d'entretien) Remplacement du plancher du gymnase (Plusieurs tuiles envelopées - Amiante) (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Bergeron Bouthillier + Falardeau architectes en consortium
Divers	Nettoyage des conduits de ventilation (Qualité de l'air) - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés Inc.
Jeunes du monde	Remplacement de la tuyauterie de chauffage (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Bergeron Bouthillier + Falardeau architectes en consortium - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés Inc.
Le Tandem (pavillon Lionel-Bertrand)	Réfection plafond, éclairage, murs du gymnase et drainage de la fondation (Résorption du déficit d'entretien) Remplacement du plancher du gymnase (Budget des investissements) - Firme d'architecture : Bergeron Bouthillier + Falardeau architectes en consortium
Pavillon Blanchard	Mise aux normes (Sécurité et amiante) (Maintien des bâtiments) Aménagement de la salle des serveurs (Budget des investissements) Installation d'une génératrice (Budget des investissements) - Firme d'architecture : Claude Hamelin Lalonde Desjardins Khamlong architectes - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Dessau inc.
Polyvalente Deux-Montagnes	Mesure d'efficacité énergétique (Géothermie) (Phase 3) (Maintien des bâtiments) - Firme d'architecture : François Grenon architecte - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés Inc.
Polyvalente Deux-Montagnes	Remplacement des fenêtres (Phase finale) (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : François Grenon architecte
Polyvalente Sainte-Thérèse	Réfection du débarcadère (Engagement projet de piste d'athlétisme) (Maintien des bâtiments) - Firme d'ingénierie en structure et génie civil : Dessau inc.

BÂTIMENT	PROJET
Sainte-Scholastique	Remplacement des conduits de chauffage (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Yves Woodrough architectes - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés Inc.
Saint-Gabriel (pavillon Saint-Gabriel)	Réfection de la cour d'école (Maintien des bâtiments) - Firme d'ingénierie en structure et génie civil : Projeco Ingénierie Inc.
secondaire des Patriotes	Remplacement de 24 portes de cages d'escaliers (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Tremblay l'Écuyer Architectes Associés
secondaire d'Oka	Vétusté (Résorption du déficit d'entretien) Maçonnerie (Phase finale) (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Claude Hamelin Lalonde Desjardins Khamlong architectes - Firme d'ingénierie en mécanique et électricité : Martin Roy et Associés inc.
Terre des jeunes	Enlèvement complet de l'amiante (aile sud) (grades 1 et 2) (Résorption du déficit d'entretien) Réparation de la toiture (Solinage partie neuve et problème de ventilation) (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : Yves Woodrough architectes
Val-des-Ormes	Réfection de la toiture (Résorption du déficit d'entretien) Réfection du plafond du gymnase (Résorption du déficit d'entretien) - Firme d'architecture : L'Écuyer Lefavre architectes

D'AUTORISER la présidente du comité exécutif et le directeur général à signer tout document devant donner effet aux présentes;

D'AUTORISER le directeur du Service des ressources matérielles à signer les bons de commande initiant le processus.

Adopté

LEVÉE DE LA SÉANCE

Résolution n° CE-101012-2336

Il est proposé par M. Normand Chalifoux

DE LEVER la séance.

Adopté

Il est 20 h 35.

Guylaine Richer, présidente

Jonathan Desjardins Mallette, secrétaire général